



**北京兴华会计师事务所**  
**(特殊普通合伙)**

[www.xhcpas.com](http://www.xhcpas.com)

骑缝章

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司

2016 年度内部控制审计报告



# 内部控制审计报告

(2017)京会兴内审字第 02010003 号

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司全体股东：

按照《企业内部控制审计指引》及中国注册会计师执业准则的相关要求，我们审计了北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司(以下简称大龙地产公司)2016年12月31日的财务报告内部控制的有效性。

## 一、企业对内部控制的责任

按照《企业内部控制基本规范》、《企业内部控制应用指引》、《企业内部控制评价指引》的规定，建立健全和有效实施内部控制，并评价其有效性是大龙地产公司董事会的责任。

## 二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上，对财务报告内部控制的有效性发表审计意见，并对注意到的非财务报告内部控制的重大缺陷进行披露。

## 三、内部控制的固有局限性

内部控制具有固有局限性，存在不能防止和发现错报的可能性。此外，由于情况的变化可能导致内部控制变得不恰当，或对控制政策和程序遵循的程度降低，根据内部控制审计结果推测未来内部控制的有效性具有一定风险。

## 四、财务报告内部控制审计意见

我们认为，大龙伟业公司于2016年12月31日按照《企业内部控制基本规范》相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

本结论是在受到审计报告中指出的固有限制的条件下形成的



# 北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

BEIJING XINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

(本项无正文)



北京兴华  
会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师:

*张恩军*  
张恩军



*王旭鹏*



编号: 1 02753582



# 营业执照

(副本)<sup>(2-1)</sup>

统一社会信用代码 911101020855463270

名称 北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 北京市西城区裕民路18号2206房间

执行事务合伙人 陈胜华

成立日期 2013年11月22日

合伙期限 2013年11月22日至 2063年11月21日

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业务。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



仅供报告附件使用



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2016

11 月 10 日

企业信用信息公示系统网址: [qjxy.baic.gov.cn](http://qjxy.baic.gov.cn)

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号:000485

# 会计师事务所

## 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证监会审查，批准  
期货相关业务。



首席合伙人 魏峰

证书号: 00

19839

人经财政  
定业务的

变动的，

改、出

回《会计

日

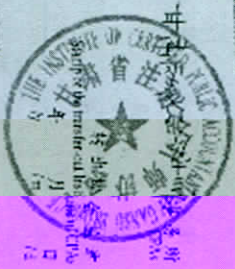
行政部制



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
Agree the holder to be transferred from

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转出单位  
转出日期  
2014年11月06日  
转出单位负责人  
姓名  
职务  
姓名  
职务

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
Agree the holder to be transferred from

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转出单位  
转出日期  
2014年11月19日  
转出单位负责人  
姓名  
职务  
姓名  
职务

11



1. This form is valid for one year from the date of issue.

2014年3月1日

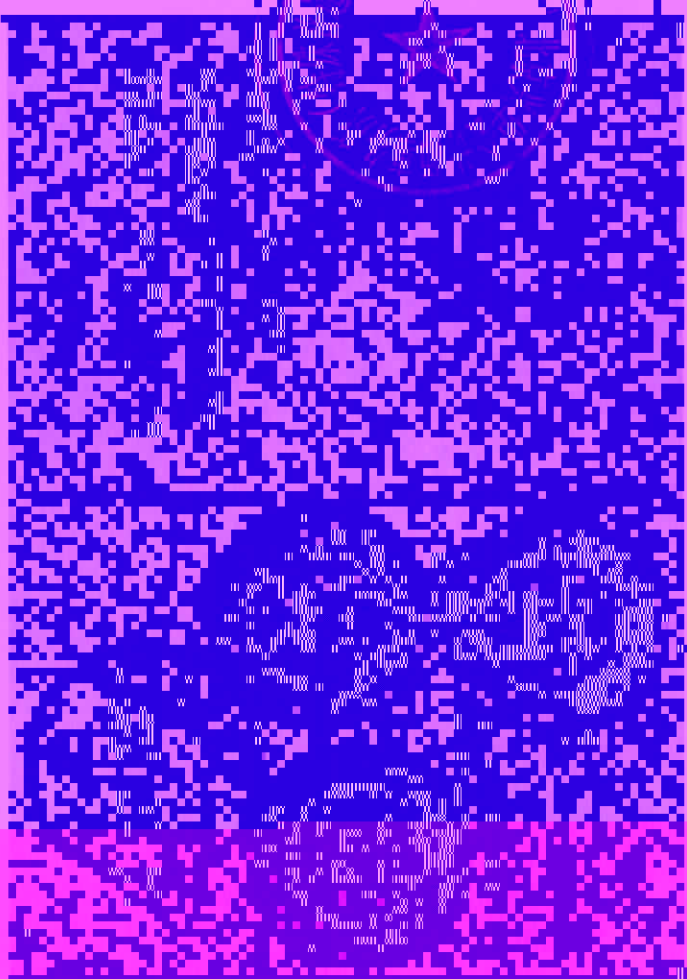
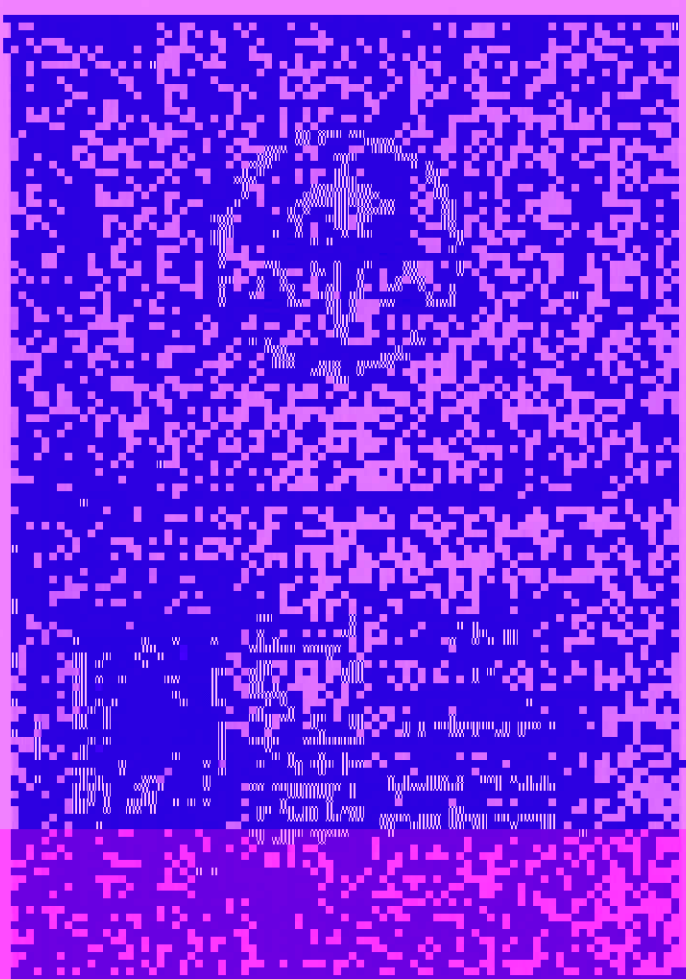
6

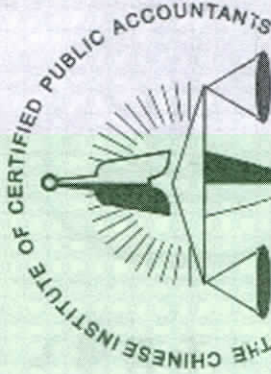
年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书如检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



7





中国注册会计师协会

姓名 王旭鹏

Full name

性别 男

Sex

出生日期 1983-03-10

Date of birth

工作单位 北京兴华会计师事务所(特殊普

Working unit

通合伙)

身份证号码

110104198303102112

Identity card No.



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

证书编号  
No. of Certificate

110000104991

批准注册协会

Authorized Institute of CPA 北京注册会计师协会

发证日期

Date of Issuance 2015 年 09 月 16 日



2016

年 月 日

年 月 日